

Planta de apartamentos.

CONCURSO INTERNACIONAL PEUGEOT

Arquitectos: J. A. Corrales.
R. Vázquez Molezún.

Ingeniero: M. M. Valdés.

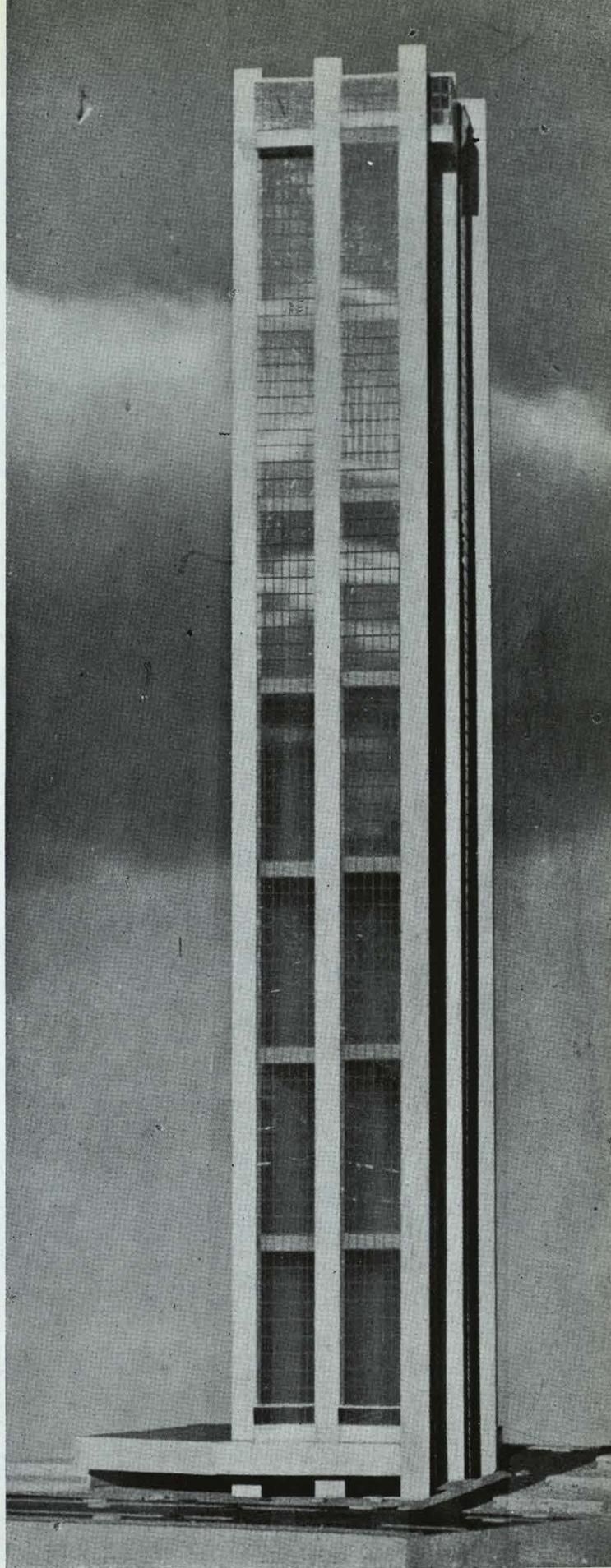
En el número anterior se publicó el proyecto español que obtuvo el tercer premio de este concurso internacional. Por el interés del tema, hemos estimado oportuno completar esta información con los otros tres proyectos que, según nuestras noticias, han constituido la aportación española en este certamen.

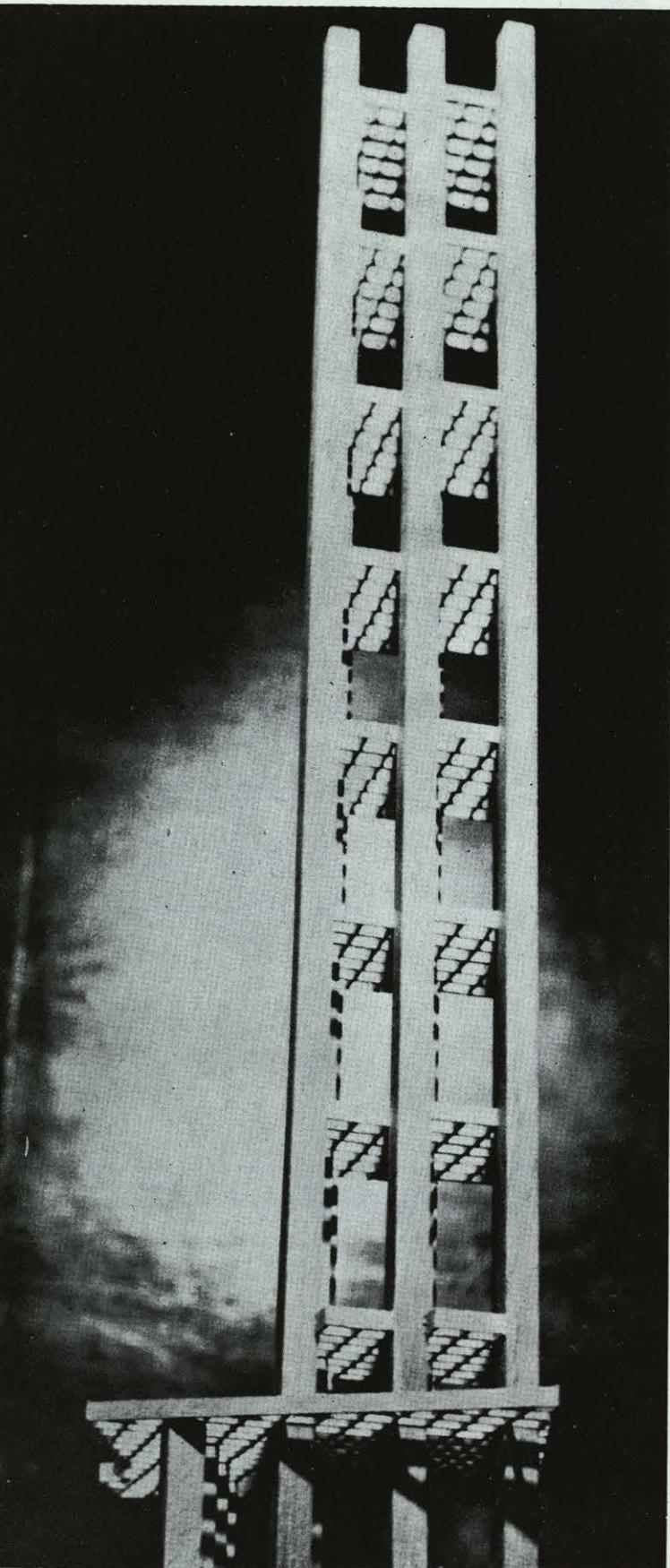
La solución del problema del aparcamiento de 1.500 vehículos ha conducido de una manera natural a encontrar la solución de la torre.

La solución es total y armónica.

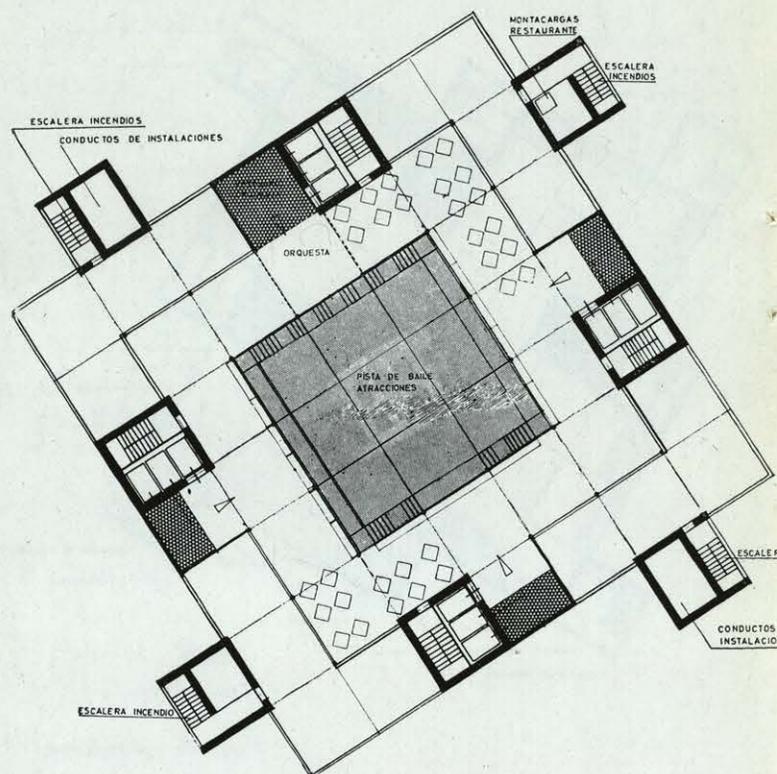
Es un organismo que ha crecido con un mismo sistema estructural y una misma modulación.

La solución presentada consta de 15 montacoches dobles con plataforma giratoria que distribuyen en cruz 16 vehículos por planta en seis plantas y media.





Macroestructura.



Planta de oficinas.

Cualquier otra solución exige 9 ó 10 plantas bajo tierra con las dificultades del terreno a los 24 m.

Aparece la modulación de $5,30 \times 5,30$ que produce unos cuadros inútiles sin vehículos. En ellos se construyen torres de paredes de hormigón armado $5,30 \times 5,30$. Es la macroestructura.

La torre surge del suelo en la confluencia de Esmeralda y San Martín, apoyada en nueve torres de este tipo.

Las torres se atan por una cuadrícula de $5,30 \times 5,30$ de vigas de hormigón armado de tres metros de altura con huecos en Vierendel.

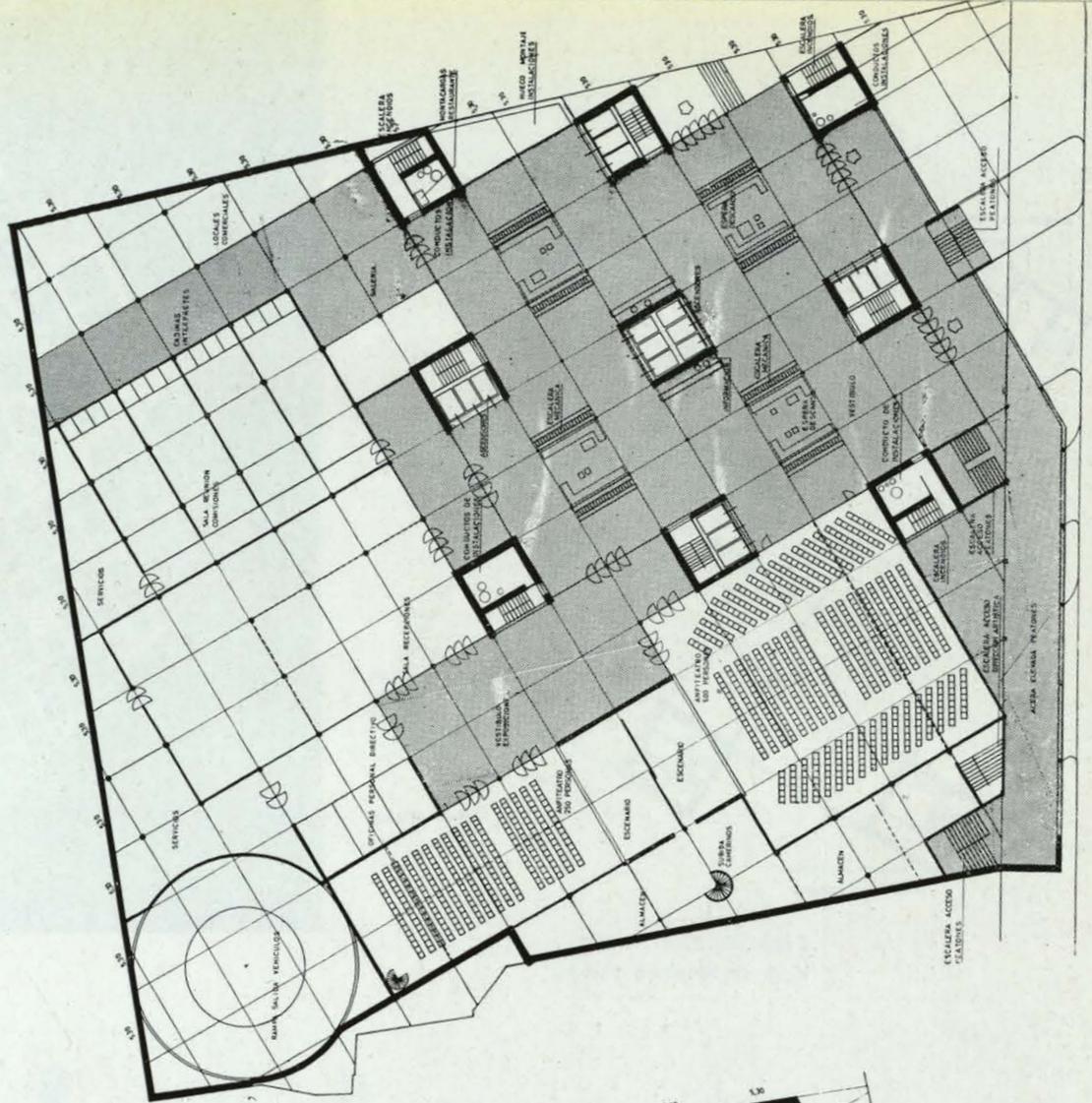
Existe un atado en la planta —1 que ocupa todo el solar y ocho plantas de atado en la torre.

Los pisos o forjados intermedios de las diez plantas intermedias son metálicos y van colgados de los nudos de la cuadrícula inferior.

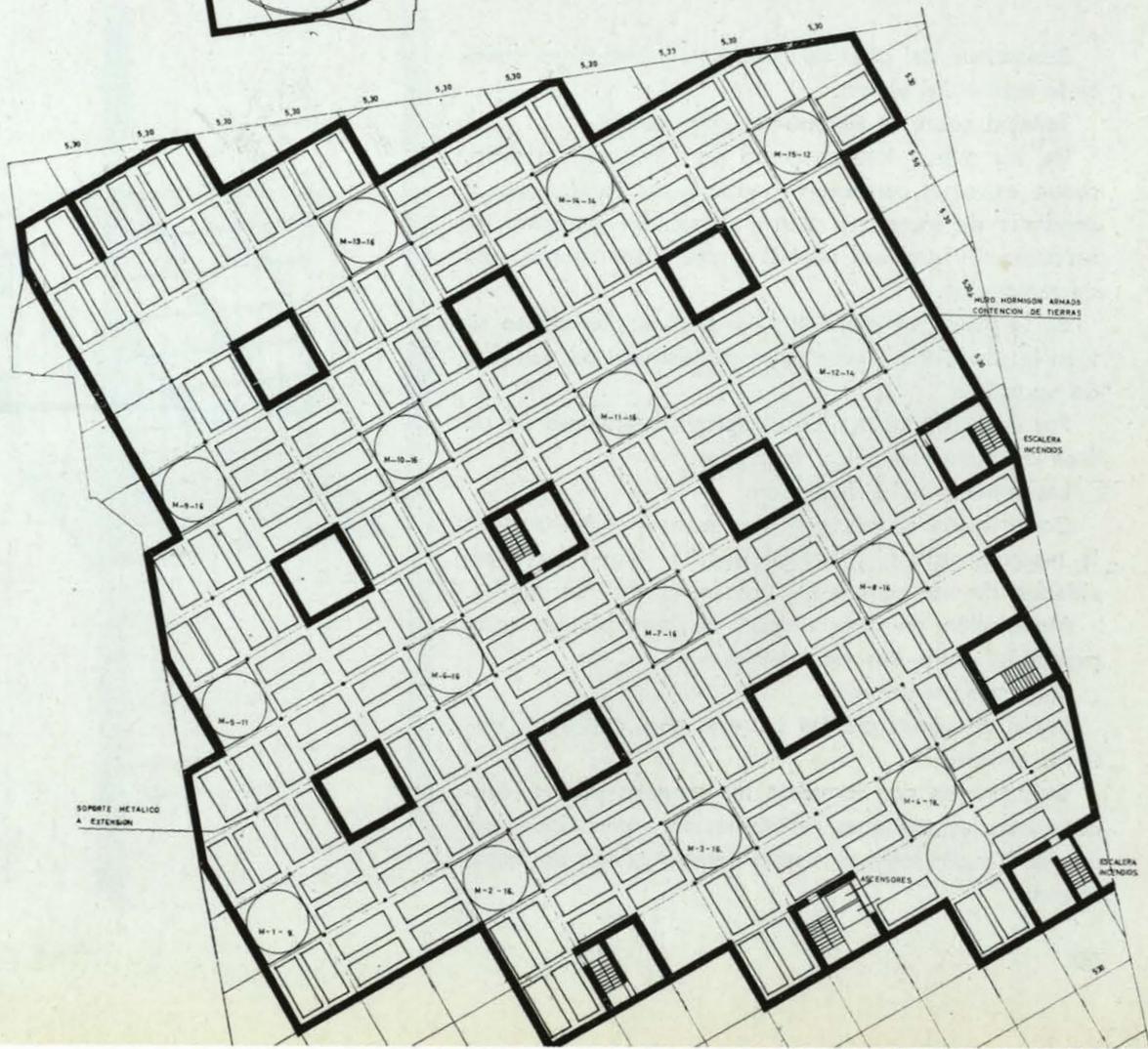
Se realizan los estudios para justificar la viabilidad de la estructura sobre los siguientes puntos:

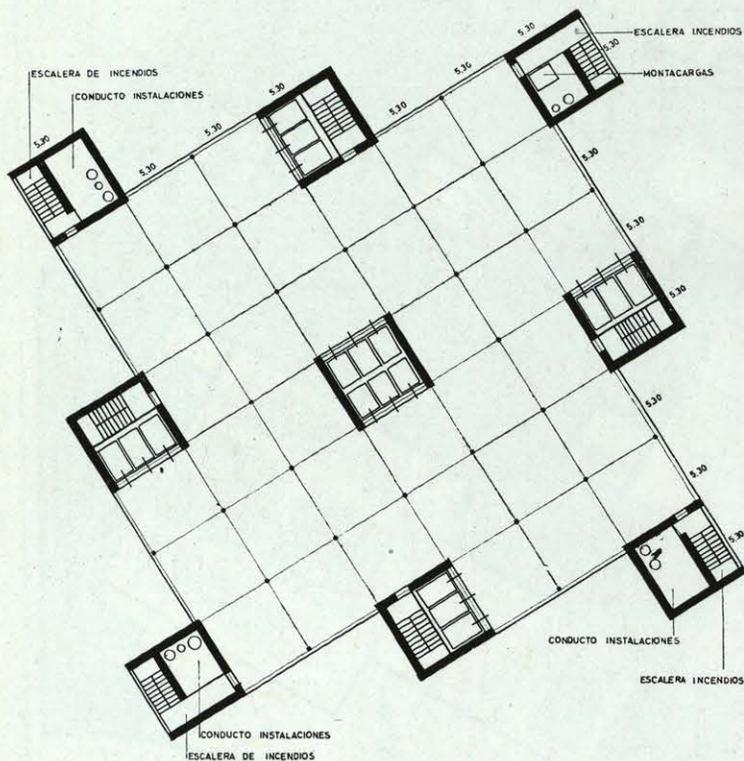
Pandeo en soportes de hormigón.

Planta Noble.

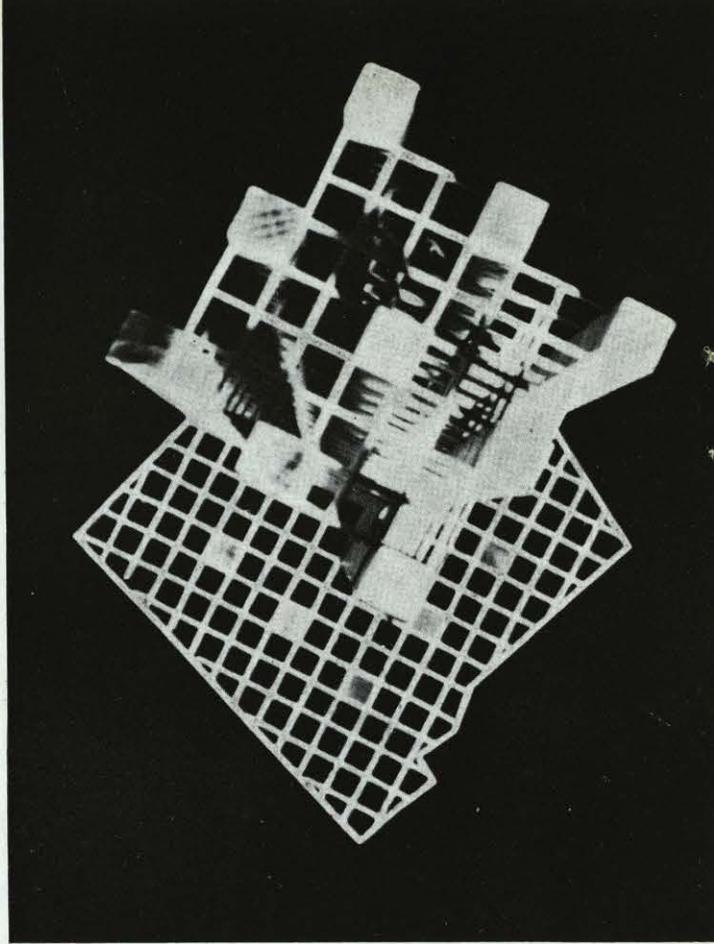


Planta de aparcamiento.





Cuadrícula 5,30 × 5,30.
Vigas de hormigón armado.



Resistencia del pilar de hormigón teniendo en cuenta la acción del viento.

Tensión sobre el terreno de cimentación.

De las nueve torres-soporte de hormigón armado, cuatro extremas contienen conductos de instalaciones y escaleras de incendio; cuatro torres van provistas de ascensores y escalera normal y una torre central sólo de ascensores.

En la planta de estructura, cada diez plantas, se sitúan las estaciones secundarias de distribución, tanques de agua, etc.

Por cada conducto sube el aprovisionamiento de un área de nueve módulos cuadrados.

Las ventajas del sistema son:

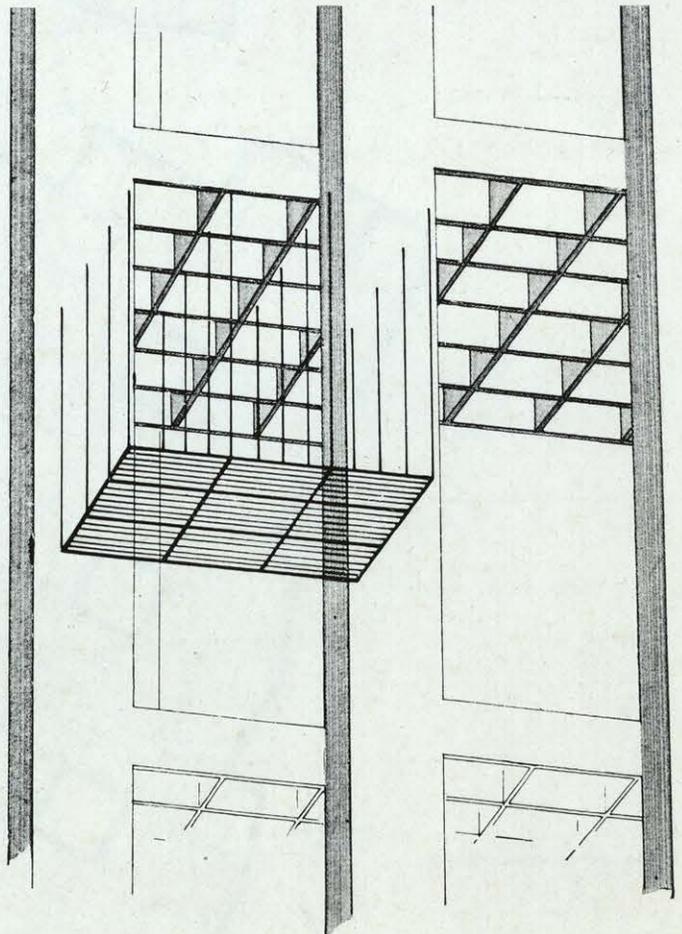
Construcción en distintas etapas; se puede construir la macroestructura, y posteriormente, según las necesidades, de una manera elástica, los pozos intermedios.

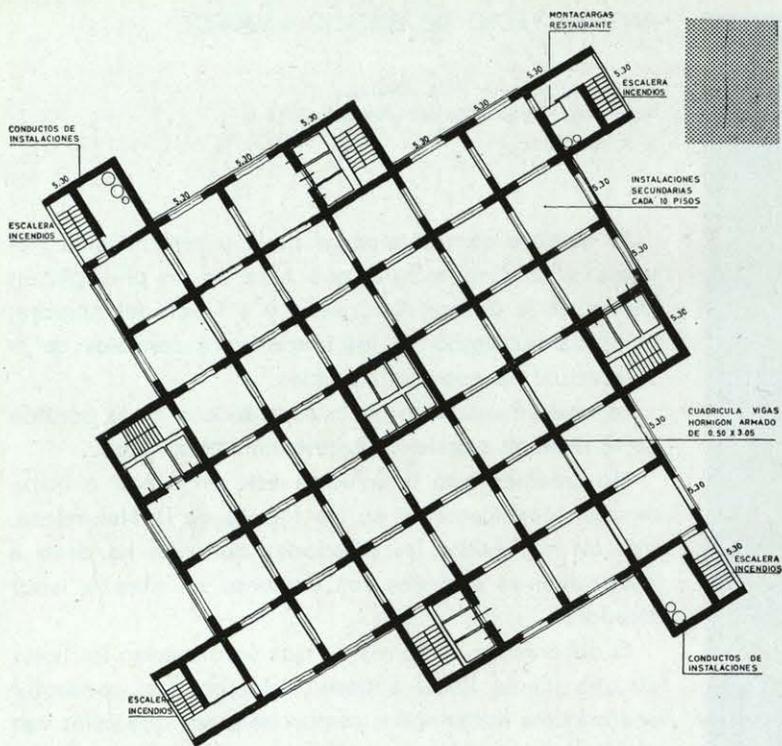
Modulación de cada unidad de diez plantas comprendidas entre dos de hormigón.

Reformas posteriores.

Unión de varias plantas entre sí para conseguir distintas alturas.

Se suprimen por completo los grandes pilares, concentrando las secciones resistentes en zonas donde no estorban y dándoles al mismo tiempo misión de cerramiento.





Tercer restaurante.

Se facilita la rapidez de construcción (mediante el empleo de encofrados deslizantes) independizando la construcción de la estructura primaria de la secundaria.

Se aprovechan las ventajas del hormigón; rigidez, trabajo a compresión, seguridad contra el fuego, durabilidad, eliminación de protecciones del fuego, chapados y acabados posteriores costosos y absurdos, al dejarlo bruto al natural.

Se aprovechan las ventajas del acero, adaptabilidad, facilidad de modificaciones posteriores, rapidez de construcción, trabajo a extensión.

Se facilita la absorción del empuje del terreno por medio de la construcción de arriba a abajo de las plantas superiores al suelo, evitando vaciar el solar por completo antes de comenzar la construcción.

La torre queda simétrica con sus cuatro alzados iguales, sin alzados, no con encaje próximo, sino lejano, puesto que el edificio es para Buenos Aires.

La piedra nueva, que es el hormigón armado, subirá verticalmente abrigando la malla fina de vidrio de una manera poderosa.

